

Phát Hà Nội trụ sở: số 46 ngõ 172 đường Âu Cơ, Phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Hà Nội để bán tài sản kê biên là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số IV-8, tờ bản đồ số TRÍCH ĐO, diện tích 90 m² tại Khu tái định cư tổ 12 (nay là số 19, ngõ 131 phố Chu Huy Mân tổ 5), phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX772549, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 1086/QĐ-UBND-2207 do UBND quận Long Biên cấp ngày 13/2/2015 cho hộ gia đình ông Nguyễn Đức Tuấn.

Giá khởi điểm của tài sản là: 8.335.498.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ, ba trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm chín tám nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí, phí dịch vụ công chứng hợp đồng mua bán, lệ phí để chuyển quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. (Người mua trúng đấu giá chịu các loại thuế phí trên).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào hồi 09h00' ngày 22/9/2023 (Dự kiến)

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội. (Trường hợp số lượng người tham gia vượt quá quy mô phòng đấu giá của Công ty, Công ty sẽ đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo tới khách hàng cụ thể).

Về quyền nhận lại tài sản:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự,
- Viện kiểm sát quận Long Biên
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Đông